

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
 liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,
 Gaworzyce
 Cena **279 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 3-pokojowego, rozkładowego mieszkania położonego na 1 piętrze w kamienicy w Gaworzycach (15km od Głogowa).

Oferowana nieruchomość o powierzchni 75,67 m², składa się z: dużego salonu połączonego z kuchnią, dwóch sypialni, łazienki oraz schowka.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 11m², oraz udział w częściach wspólnych (podwórko, strych).

Mieszkanie jest przestronne, zadbane i gotowe do zamieszkania bez większych nakładów finansowych.

W części głównej mieszkania na podłogę położone zostały deski, w sypialniach panele, w łazience kafle.

Okna są plastikowe. Ogrzewanie jest własne, gazowe. Duża, jasna łazienka z prysznicem.

Mieszkanie bezczynszowe. Do stałych miesięcznych opłat zalicza się: fundusz remontowy, wywóz smieci (łącznie ok 140 zł) oraz prąd, woda, gaz (według zużycia).

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Pomagamy również w uzyskaniu kredytu na najlepszych warunkach.

Symbol	369911/OPH/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, OGRZEWANIE	Sieć LAN	NIE MA
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	NIE MA
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Cena	279 000 PLN
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Mieszkanie dla Młodych	NIE MA	Cena za m2	3 720 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	140 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	polkowicki
Gmina	Gaworzyce	Miejscowość	Gaworzyce
Kod pocztowy	59-180	Powierzchnia całkowita	75 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	NIE MA	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	NIE MA
Internet	JEST	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	NIE MA	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Alarm	NIE MA
Monitoring	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	NIE MA
Rolety antywłamaniowe	NIE MA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Domofon	NIE MA	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	NIE MA
Wodomierz	NIE MA	Opomiarowanie ciepła	NIE MA
Audyty energetyczny	NIE MA	Garaż	NIE MA
Garderoba	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Balkon	NIE MA	Taras	NIE MA
Loggia	NIE MA	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Rolety	NIE MA	Żaluzje	NIE MA
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, LUSTRO, SZAFKA, WC	Suszarka do ubrań	NIE MA
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Osobne WC	NIE MA



OPENHOUSE

OPEN HOUSE

ul. Rynek 45

603 898 157

biuro@openhouse.com.pl



Kamila Hładczuk

603867894

kamila.hladczuk@openhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.openhouse.com.pl**