

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
 liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m<sup>2</sup>,  
 Głogów, Stare Miasto  
 Cena **290 000** zł



Komfortowe dwupoziomowe mieszkanie na czwartym piętrze w nowym budownictwie w Głogowie, Stare Miasto.

Ustawny salon połączony z kuchnią i jadalnią, łazienka, sypialnia - okna wychodzące na północ, południe, wschód, zachód.

Standard wykończenia: Ściany - gładź, glazura Podłogi - panele, terakota; Okna - nowe drewniane  
 W cenie pozostaje całe umeblowanie kuchni.

Opis budynku:

Czteropiętrowa kamienica oddana do użytku w 2003 roku.

Opis lokalizacji:

Komunikacja: linie autobusowe.

W centrum Głogowa

Rekreacja: Bulwar Nadodrzański, rzeka, ścieżka rowerowa.

Usługi: apteka, bank, bankomat, delikatesy, fryzjer, kwaciarnia, piekarnia, pralnia, restauracja, salon kosmetyczny, sklep spożywczy, stacja benzynowa.

Instytucje: kościół, uczelnia wyższa, Urząd Pracy.

Dostępne media: internet, kanalizacja, prąd, telefon, TV kablowa, woda zimna.  
 Ogrzewanie: gazowe

Symbol	369771/OPH/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Sieć LAN	NIE MA
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	NIE MA
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, Z POKOJAMI PRZEJŚCIOWYMI	Cena	290 000 PLN
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Mieszkanie dla Młodych	NIE MA	Cena za m2	3 867 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	203 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	głogowski
Gmina	Głogów	Miejscowość	Głogów
Kod pocztowy	67-200	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	75 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2003
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA

Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	NIE MA	Piecyk gazowy	NIE MA
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	NIE MA	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	JEST	Alarm	NIE MA
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	NIE MA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Domofon	JEST	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	NIE MA
Audyt energetyczny	NIE MA	Garaż	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA	Balkon	NIE MA
Taras	NIE MA	Loggia	NIE MA
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Rolety	JEST	Żaluzje	NIE MA
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC	Suszarka do ubrań	NIE MA
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Kraty w oknach	NIE MA
Osobne WC	NIE MA		





**OPENHOUSE**

OPEN HOUSE  
ul. Rynek 45  
603 898 157  
biuro@openhouse.com.pl

---

Więcej ofert na stronie **[www.openhouse.com.pl](http://www.openhouse.com.pl)**