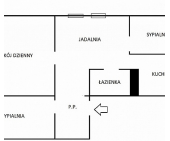


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
 liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67 m<sup>2</sup>,  
 Polkowice, Polkowice  
 Cena **319 990** zł



Na sprzedaż duże 3 pokojowe mieszkanie w Polkowicach przy ul. Skrzetuskiego o powierzchni 67 mkw. Mieszkanie w pełnym rozkładzie, kuchnia z jadalnią i łazienką oraz przedpokojem.

W trakcie generalnego remontu został wykonany (w cenie nieruchomości):

- NOWA instalacja elektryczna, TV
- NOWA instalacja gazowa
- NOWA instalacja wodno-kanalizacyjna,
- Kompleksowe wykończenie łazienki (prysznic z odpływem liniowym, umywalka, WC, meble, lustro, armatura),
- Gładzie w całym mieszkaniu
- Sufity podwieszane na bazie płyt gipsowo-kartonowych),

- Wylewki samopoziomujące,
- wykończenie podłóg (panele KRONOPOL klasy AC5 z V-fugą, cokoły PVC)
- NOWA stolarka drzwiowa (PORTA),
- NOWE oprawy elektryczne i oświetleniowe,
- Szafa w zabudowie w przedpokoju,
- Kolorystyka bieli i szarości - farby BECKERS zmywalne,
- Zabudowa kuchni POD WYMIAR (fronty biały i grafitowy AKRYL, blaty i wykończenia DĄB ODWIECZNY) wraz ze zlewozmywakiem i baterią, przyłącza pod kuchnię gazową i indukcyjną, zmywarę 45cm,

**CENA NIE OBEJMUJE SPRZĘTU AGD i RTV, (zamontowany jest już okap kuchenny w zabudowie - dodatkowy koszt to 500 zł)**

**Zapraszamy**

Symbol	369882/OPH/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	NIE MA
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Sieć LAN	NIE MA
Komórka lokatorska	NIE MA	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Cena	319 990 PLN	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Mieszkanie dla Młodych	NIE MA
Cena za m2	4 776 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	450 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	polkowicki	Gmina	Polkowice
Miejscowość	Polkowice	Kod pocztowy	59-101
Dzielnica - osiedle	Polkowice	Ulica	Skrzetuskiego
Powierzchnia całkowita	67 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Klimatyzacja	NIE MA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	NIE MA
Pralka	NIE MA	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	NIE MA	Zmywarka	NIE MA
Kuchnia gazowa	NIE MA	Kuchnia elektryczna	NIE MA
Kuchnia indukcyjna	NIE MA	Alarm	NIE MA
Monitoring	NIE MA	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	NIE MA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Domofon	JEST	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Audyt energetyczny	NIE MA
Garaż	NIE MA	Garderoba	NIE MA
Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA	Udogodnienia dla inwalidów	NIE MA
Balkon	NIE MA	Taras	NIE MA
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Rolety	NIE MA
Żaluzje	NIE MA	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY
Suszarka do ubrań	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	NIE MA
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	NIE MA



**OPENHOUSE**

OPEN HOUSE

ul. Rynek 45

603 898 157

biuro@openhouse.com.pl



Marta Kwaśnik

603 898 157

marta.kwasnik@openhouse.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.openhouse.com.pl](http://www.openhouse.com.pl)**